

附件

招租公告信息表

项目编号：F202300152

招租资产名称：汕头市安居路50号长贵苑一区19-20幢七处物业

序号	招租标的地址	出租面积 (m ²)	租金挂牌底 价(元/月)	挂牌总价 (元)	交易保证金 (元)	使用情况	租赁年限	若出现网络竞价, 定时报 价和连续报价的最小加价 幅度(元/月)
1	汕头市安居路50号长贵苑一区 19-20幢103号铺面	38.38	1765	88956	8895.6	原租赁期限内, 原租赁合同 期限至2023/4/9	4年	50
2	汕头市安居路50号长贵苑一区 19-20幢105号铺面	33.48	1540	77616	7761.6	原租赁期限内, 原租赁合同 期限至2023/4/9	4年	50
3	汕头市安居路50号长贵苑一区 19-20幢106号铺面	33.48	1540	77616	7761.6	原租赁期限内, 原租赁合同 期限至2023/4/9	4年	50
4	汕头市安居路50号长贵苑一区 19-20幢109号铺面	38.13	1601	80690.4	8070	原租赁期限内, 原租赁合同 期限至2023/4/9	4年	50
5	汕头市安居路50号长贵苑一区 19-20幢114号铺面	33.48	1205	60732	6073.2	原租赁期限内, 原租赁合同 期限至2023/4/9	4年	50
6	汕头市安居路50号长贵苑一区 19-20幢115号铺面	33.48	1205	60732	6073.2	原租赁期限内, 原租赁合同 期限至2023/4/9	4年	50
7	汕头市安居路50号长贵苑一区 19-20幢116号铺面	33.48	1205	60732	6073.2	原租赁期限内, 原租赁合同 期限至2023/4/9	4年	50
合计		243.91		507074.40				

注：在成交价格的基础上，租金第三至第四年在前两年的基础上递增10%