

附件4:

## 招租公告信息表

招租资产名称：汕头市金平区金湖路71号4幢、5幢六处房产

项目编号：F202400084

序号	招租标的地址	出租面积 (m <sup>2</sup> )	出租用途	租金挂牌底价 (元/月)	租金挂牌总价 (元)	交易保证金 (元)	最小加价幅度 (元/月)	使用情况	是否放弃优先 承租权
1	汕头市金平区金湖路71号5幢102号房（已成交）	85.29	商铺	3326	119736	19956	67	原租赁期限内，原租赁合同期限：至2024年2月29日	不放弃
2	汕头市金平区金湖路71号5幢103号房东侧（已成交）	84.07	商铺	3279	118044	19674	66	原租赁期限内，原租赁合同期限：至2024年2月29日	不放弃
3	汕头市金平区金湖路71号5幢103号房西侧（已成交）	57.1	商铺	2227	80172	13362	45	原租赁期限内，原租赁合同期限：至2024年2月29日	不放弃
4	汕头市金平区金湖路71号5幢105、106号房（已成交）	177.61	商铺	6749	242964	40494	135	原租赁期限内，原租赁合同期限：至2024年2月29日	不放弃
5	汕头市金平区金湖路71号4、5幢二楼东侧	366.45	仓库	4764	171504	28584	95	空置	不涉及
6	汕头市金平区金湖路71号4幢二楼东、西畔（已成交）	366.88	仓库	5503	198108	33018	110	原租赁期限内，原租赁合同期限：至2024年2月29日	不放弃
	合计				930528				