

附件4:

招租公告信息表

招租资产名称：汕头市金平区中平街21号三处房产

项目编号：F202400147

序号	招租标的地址	出租面积 (m ²)	租金挂牌底价 (元/月)	租金挂牌总价 (元)	交易保证金 (元)	最小加价幅度 (元/月)	使用情况	出租用途	原承租方是否放弃优先承租权
1	汕头市金平区中平街21号大楼二楼	110	1320	47520	7920	100	原承租方使用中，原《租赁合同》期限至2023年12月31日止	办公	不放弃
2	汕头市金平区中平街21号值班室（已成交）	10	300	10800	1800	100	原承租方使用中，原《租赁合同》期限至2024年1月31日止	商铺	
3	汕头市金平区中平街21号大门右侧之二铺面（已成交）	40	2080	74880	12480	100	原承租方使用中，原《租赁合同》期限至2023年12月31日止	商铺	
	合计			133200					