

附件4:

招租公告信息表

招租资产名称：汕头市潮阳区和平镇沿江路150号和平食品公司部分房产

项目编号：F202400562

序号	招租房产	出租面积 (m ²)	租赁期限 (年)	租金挂牌底价 (元/月)	租金挂牌总价 (元)	交易保证金 (元)	若出现网络竞价，定时报价期和连续报价期的最小加价幅度 (元/月)
1	汕头市潮阳区和平镇沿江路150号和平食品公司宿舍103房（原会议厅）、206房、207房、208房	共72m ² (其中103房（原会议厅）36m ² ，206房、207房、208房各12m ²)	5	605	37033.3	5500	20
2	汕头市潮阳区和平镇沿江路150号和平食品公司宿舍101房、102房、老办公厅及老猪仓	共363.86m ² (其中宿舍101房、102房各12m ² ，老办公厅132.76m ² ，老猪仓207.1m ²)	5	2726	166864.08	25000	50
	合计				203897.38		

注：在成交价格的基础上，从第二年开始，每年租金在上一年租金的基础上递增1%