

附件4:

招租公告信息表

招租资产名称：汕头市龙湖区珠池路70号中段南侧部分房产

项目编号： F202400679

序号	招租标的地址	出租面积	租金挂牌底价 (元/月)	租金挂牌总价 (元)	交易保证金 (元)	使用情况	出租用途	最小加价幅度 (元/月)
1	汕头市龙湖区珠池路70号中段 南侧沿三脚管沟公园临时板房 (已成交)	200m²	5000	180000	30000	原承租方使用中， 原《租赁合同》期 限至2024年7月31日	办公场所	400
2	汕头市龙湖区珠池路70号中段 南侧钢结构板房第三、四、五 格（已成交）	楼下198m²，夹层198 m²	20592	741312	123552	原承租方使用中， 原《租赁合同》期 限至2024年7月22日	商铺	396
3	汕头市龙湖区珠池路70号中段 南侧钢结构板房第六、七格	楼下132m²，夹层132 m²	13728	494208	82368		商铺	264
4	汕头市龙湖区珠池路70号中段 南侧钢结构板房第八格	楼下66m²，夹层66m²	6864	247104	41184		商铺	132
5	汕头市龙湖区珠池路70号中段 南侧钢结构板房第九格至第十 格及原预留通道	楼下199m²（其中不带 夹层64m²），夹层135 m²	18520	666720	111120		商铺	398
	合 计			2329344				