

附件4:

招租公告信息表

招租资产名称: 汕头市金平区东厦路54号4处房产及56号底层102号房

项目编号: F202500062

序号	招租标的地址	出租面积 (m ²)	出租用途	租金挂牌底价 (元/月)	租金挂牌总价 (元)	交易保证金 (元)	最小加价幅度 (元/月)	使用情况	原承租方是否放 弃优先承租权
1	汕头市金平区东厦路54号 之三临街铺面	26	铺面	2200	79200	13200	100	原承租方使用中, 原租赁 协议期限至2024年5月31 日	不放弃
2	汕头市金平区东厦路54号 底层之四房产	25	铺面	2125	76500	12750	100	原承租方使用中, 原租赁 协议期限至2024年5月31 日	不放弃
3	汕头市金平区东厦路54号 楼下商铺(原门房)	8	门房	700	25200	4200	50	原承租方使用中, 原租赁 协议期限至2024年5月31 日	不放弃
4	汕头市金平区东厦路54号 其余部分	236	办公	4720	169920	28320	100	空置	不涉及
5	汕头市金平区东厦路56号 底层102号房	25	铺面	2125	76500	12750	100	原承租方使用中, 原租赁 协议期限至2024年5月31 日	不放弃
	合 计				427320				