

附件4:

招租公告信息表

招租资产名称：汕头市汕樟路66号7间铺面

项目编号：F202500341

| 序号 | 招租标的地址 | 出租面积 (m ²) | 租金挂牌底价 (元/月) | 租金挂牌总价 (元) | 交易保证金 (元) | 最小加价幅度 (元/月) | 使用情况 | 原承租方是否放 弃优先承租权 |
|----|-------------------|---|-----------------|---------------|--------------|-----------------|-------------------------------|-------------------|
| 1 | 汕头市汕樟路66号铺面之1-2 | 约52.5m ² (其 中铺面38m ² 、 库房14.5m ²) | 3380 | 121680 | 20280 | 200 | 原租赁期内，原合同书期限 至：2024年6月30日止 | 原承租方不放弃 优先承租权 |
| 2 | 汕头市汕樟路66号铺面之3 | 约10.5m ² | 950 | 34200 | 5700 | 100 | | |
| 3 | 汕头市汕樟路66号铺面之4 | 约20m ² | 1650 | 59400 | 9900 | 100 | | |
| 4 | 汕头市汕樟路66号铺面之5 | 约22m ² | 1900 | 68400 | 11400 | 100 | | |
| 5 | 汕头市汕樟路66号铺面之6 | 约9m ² | 850 | 30600 | 5100 | 100 | | |
| 6 | 汕头市汕樟路66号南侧临房铺面之五 | 约23m ² | 1600 | 57600 | 9600 | 100 | | |
| 7 | 汕头市汕樟路66号南侧临房铺面之一 | 约70m ² | 5040 | 181440 | 30240 | 200 | 空置 | 不涉及 |
| | 合 计 | | | 553320 | | | | |