

附件4:

招租公告信息表

招租资产名称：汕头市龙湖区迎宾路6号美艺大厦5、6楼共23处房产

项目编号: F202500397

序号	招租标的地址	出租面积 (m²)	租金挂牌底价 (元/月)	租金挂牌总价 (元)	交易保证金 (元)	最小加价幅度 (元/月)
1	汕头市龙湖区迎宾路6号美艺大厦5楼501号房	91.19	1641	59076	5908	50
2	汕头市龙湖区迎宾路6号美艺大厦5楼503号房	59.64	1074	38664	3867	50
3	汕头市龙湖区迎宾路6号美艺大厦5楼508号房	143.14	2577	92772	9278	50
4	汕头市龙湖区迎宾路6号美艺大厦5楼509号房	32.09	578	20808	2081	50
5	汕头市龙湖区迎宾路6号美艺大厦5楼511、C12号房	53.81m²（其中511号房27.14m²， C12号房26.67m²）	969	34884	3489	50
6	汕头市龙湖区迎宾路6号美艺大厦5楼515号房	83.39	1501	54036	5404	50
7	汕头市龙湖区迎宾路6号美艺大厦5楼517号房	27.79	500	18000	1800	50
8	汕头市龙湖区迎宾路6号美艺大厦5楼523号房	63.5	1143	41148	4115	50
9	汕头市龙湖区迎宾路6号美艺大厦5楼535号房	49.41	890	32040	3204	50
10	汕头市龙湖区迎宾路6号美艺大厦5楼536号房	49.26	887	31932	3194	50
11	汕头市龙湖区迎宾路6号美艺大厦6楼601号房	60.37	1026	36936	3694	50
12	汕头市龙湖区迎宾路6号美艺大厦6楼603号房	155.27	2640	95040	9505	50
13	汕头市龙湖区迎宾路6号美艺大厦6楼605号房	56.32	957	34452	3446	50
14	汕头市龙湖区迎宾路6号美艺大厦6楼611号房	82.98	1411	50796	5080	50
15	汕头市龙湖区迎宾路6号美艺大厦6楼613号房	21.31	362	13032	1304	50
16	汕头市龙湖区迎宾路6号美艺大厦6楼616号房	66.96	1138	40968	4097	50
17	汕头市龙湖区迎宾路6号美艺大厦6楼617、619号房	88.97m²（其中617号房 41.97m²，619号房47m²）	1514	54504	5451	50
18	汕头市龙湖区迎宾路6号美艺大厦6楼618号房	157.35	2675	96300	9630	50
19	汕头市龙湖区迎宾路6号美艺大厦6楼620号房	53.01	901	32436	3244	50
20	汕头市龙湖区迎宾路6号美艺大厦6楼621号房	49.68	845	30420	3042	50
21	汕头市龙湖区迎宾路6号美艺大厦6楼624号房	51.21	871	31356	3136	50
	合 计			939600		
备注：出租面积包含套内面积及公摊面积。						