

附件4

招租公告信息表

项目编号：F202500448
项目名称：汕头市光华路20号三处房产及22号库区1号、3号、4号仓

序号	标的地址	出租面积 (m²)	租金及管理费挂牌底价	挂牌总价 (元)	交易保证金 (元)	配套设施	最小加价 幅度
1	汕头市光华路22号库区1号仓	526	7100元/月（其中管理费按40%计收为2840元/月）	253233.33	35500	水（分表）	100元/月
2	汕头市光华路22号库区3号仓	179（其中搭建物29）	2390元/月（其中管理费按40%计收为956元/月）	85243.33	11950	水（分表）、 电（分表）	100元/月
3	汕头市光华路22号库区4号仓	176	2464元/月（其中管理费按40%计收为985.6元/月）	87882.67	12320	水（分表）、 电（分表）	100元/月
4	汕头市光华路20号后面靠木门厂围墙3-5格	96	1450元/月（其中管理费按40%计收为580元/月）	51716.67	7250	水（分表）	100元/月
5	汕头市光华路20号105-107格	109（其中搭建物18.78）	3435元/月（其中管理费按40%计收为1374元/月）	122515	17175	水（分表）	100元/月
6	汕头市光华路20号108-110格	109（其中搭建物18.78）	3435元/月（其中管理费按40%计收为1374元/月）	122515	17175	水（分表）	100元/月
合计				723106			