

附件4

招租公告信息表

项目编号：F202500723

项目名称：汕头市金平区红荔园二期36-39幢12间复式铺面

序号	招租标的	出租面积	租金挂牌价格 (元/月)	挂牌总价(元)	交易保证金 (元)	若出现网络竞价，定时报价和连续报价的最小加价幅度(元/月)	使用情况	原承租方是否放弃优先承租权
1	36-39幢103、203复式铺面（已成交）	148.71	5800	285360	34800	148	原租户使用中，原租赁合同书期限到2025年7月31日	原承租方不放弃优先承租权
2	36-39幢108、208复式铺面	233.75	8649	425530.8	51894	233	空置	不涉及
3	36-39幢109、209复式铺面	203.37	7525	370230	45150	203	空置	不涉及
4	36-39幢110、210复式铺面	149.88	5845	287574	35070	149	空置	不涉及
5	36-39幢111、211复式铺面	133.23	5196	255643.2	31176	133	空置	不涉及
6	36-39幢112、212复式铺面	149.88	5845	287574	35070	149	空置	不涉及
7	36-39幢113、213复式铺面	133.23	5196	255643.2	31176	133	空置	不涉及
8	36-39幢115、215复式铺面	145.37	5669	278914.8	34014	145	空置	不涉及
9	36-39幢116、216复式铺面	150.02	5701	280489.2	34206	150	空置	不涉及
10	36-39幢117、217复式铺面	133.23	5196	255643.2	31176	133	空置	不涉及
11	36-39幢122、222复式铺面	179.64	6826	335839.2	40956	179	空置	不涉及
12	36-39幢124、224复式铺面（已成交）	184.75	7021	345433.2	42126	184	空置	不涉及
合计				3663874.8				