

附件4

招租公告信息表

项目编号：F202500327

招租资产名称：汕头市潮阳区文光中华路2号侨联大厦二层及四至八层房产

序号	招租房产名称	出租面积	租金挂牌底价 (元/年)	挂牌总价 (元)	交易保证金 (元)	租赁 年限	租赁押金 (元)	租赁用途	若出现网络竞 价，定时报价 和连续报价的 最小加价幅度 (元/年)
1	汕头市潮阳区文光中华路2号侨联大厦二层房产 (于2025年10月31日终止挂牌)	332.594m ²	60000	300000	30000	5年	10000	合法经营 使用	2000
2	汕头市潮阳区文光中华路2号侨联大厦四至八层房产(已成交)	共1442.82m ² (每层各288.564m ²)	150000	750000	75000	5年	20000	合法经营 使用	2000
合计				1050000					