

附件4

房产情况明细表

招租资产名称：汕头市金平区护堤路12号部分厂房及空地

项目编号：FT202600006

批次	序号	招租标的地址	出租面积	使用情况	租金挂牌底价 (元/月)	权属证明
第一批	1	汕头市护堤路12号沿街厂房南楼第一层	334.51m ²	空置	6690	/
	2	汕头市护堤路12号沿街厂房南楼第二层南侧部分	259.72m ²		2597	/
	3	汕头市护堤路12号沿街厂房南楼第三层	334.99m ²		3350	/
	4	汕头市护堤路12号沿街厂房北楼第一层	441.31m ²		8826	/
	5	汕头市护堤路12号沿街厂房北楼第二层	453.06m ²		4531	/
	6	汕头市护堤路12号沿街厂房北楼第三层	453.06m ²		4531	/
	7	汕头市护堤路12号主楼附属空地	906m ²		4530	《房地产权证》 (粤房地证字第 2096694号)
	8	汕头市护堤路12号主楼101房-501房及6层01梯间	5007.28m ²		60087.36	《房地产权证》 (粤房地证字第 2096694号)
	9	汕头市护堤路12号主楼102部分-602房	4793.84m ²		57526.08	《房地产权证》 (粤房地证字第 2096694号)
第二批	10	汕头市护堤路12号主楼102部分房产	700m ²	出租方使用中	8400	《房地产权证》 (粤房地证字第 2096694号)
			13683.77m ²			