

附件4

## 招租公告信息表

项目名称：汕头市金平区华新城富华园2处商铺、瑞华园1处商铺

项目编号：F202600263

序号	招租房产名称	出租面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期限 (年)	租金挂牌价 格(元/月)	租金挂牌总价 (元)	交易保证金 (元)	最小加价幅度 (元/月)	使用情况	原承租方是否放 弃优先承租权
1	汕头市金平区华新城瑞华园7幢113连213号商铺 (已征集到意向承租方)	77.22	2	1100	26400	5280	50	空置	不涉及
2	汕头市金平区华新城富华园2幢附座019号商铺 (已征集到意向承租方)	49.91	3	1200	43200	8400	50	原租赁期限内， 原协议书期限至 2026年4月30日	原承租方不放弃 优先承租权
3	汕头市金平区华新城富华园11幢012号商铺	55.53	2	1050	25200	5040	50	空置	不涉及
合计					94800				