

附件4

招租公告信息表

项目名称：汕头市金港路5号7处房产及金港路7号(厂内)公司宿舍楼下之一房产

项目编号：F202600311

序号	招租房产名称	出租面积 (m ²)	租金挂牌价格 (元/月)	租金挂牌总价 (元)	交易保证金 (元)	最小加价幅度 (元/月)	使用情况	原承租方是否放弃 优先承租权
1	汕头市金港路5号原成型车间之三	300	2400	57600	5760	100	空置	不涉及
2	汕头市金港路5号原铁皮车间	250	2000	48000	4800	100	原租赁期限内，原租赁合同书 期限至2026年10月31日	不涉及
3	汕头市金港路5号原厂堆场	490	4500	108000	10800	100	原租赁期限内，原租赁合同书 期限至2026年10月31日	原承租方不放弃 优先承租权
4	汕头市金港路5号原球磨车间之一	100	800	19200	1920	100	原租赁期限内，原租赁合同书 期限至2026年6月30日	原承租方不放弃 优先承租权
5	汕头市金港路5号原铁皮车间之二	294	2940	70560	7056	100	原租赁期限内，原租赁合同书 期限至2026年8月31日	原承租方不放弃 优先承租权
6	汕头市金港路5号办公室第一层房产	254	2540	60960	6096	100	原租赁期限内，原租赁合同书 期限至2026年6月30日	原承租方不放弃 优先承租权
7	汕头市金港路5号办公室第三层房产	110	880	21120	2112	100	原租赁期限内，原租赁合同书 期限至2026年7月31日	原承租方不放弃 优先承租权
8	汕头市金港路7号(厂内)公司宿舍楼下之一房产	30	300	7200	720	100	空置	不涉及
合计				392640				