

附件4

招租公告信息表

项目编号：F202600413

项目名称：汕头市金平区东厦路94号九处房产

序号	标的地址	出租面积 (m ²)	出租年限	租金挂牌底价 (元/月)	挂牌总价(元)	交易保证金 (元)	最小加价幅度 (元/月)	使用情况	原承租方是否放弃优先承租权
1	汕头市金平区东厦路94号第2栋车间宿舍楼首层之一01房	80	1年	2640	31680	6336	100	空置	不涉及
2	汕头市金平区东厦路94号第2栋车间宿舍楼首层之一02房	91	1年	3003	36036	7207	100	空置	不涉及
3	汕头市金平区东厦路94号第3栋车间宿舍楼首层之一房	200	3年	5000	180000	30000	100	空置	不涉及
4	汕头市金平区东厦路94号第3栋车间宿舍楼首层之二房	13	3年	325	11700	1950	100	空置	不涉及
5	汕头市金平区东厦路94号第6栋车间宿舍楼首层之二房	102	3年	2550	91800	15300	100	原租赁期限内，原厂内场地租赁合同书租赁期限至2026年6月20日	原承租方不放弃优先承租权
6	汕头市金平区东厦路94号第6栋车间宿舍楼首层之三房	40	3年	1000	36000	6000	100	空置	不涉及
7	汕头市金平区东厦路94号第6栋车间宿舍楼首层之四房	58	3年	1450	52200	8700	100	空置	不涉及
8	汕头市金平区东厦路94号第6栋车间宿舍楼首层之五房	82	3年	2050	73800	12300	100	空置	不涉及
9	汕头市金平区东厦路94号第6栋车间宿舍楼首层之六房	63	3年	1575	56700	9450	100	空置	不涉及
合计					569916				
租金不包含水电费									