

附件4:

招租公告信息表

招租资产名称：汕头市金平区潮汕路29-30号3处房产

项目编号：F202600433

序号	招租标的地址	出租面积	租金挂牌 底价 (元/月)	租金挂牌 总价 (元)	交易保证金 (元)	最小加价幅度 (元/月)	使用情况	原承租方是否放 弃优先承租权
1	汕头市金平区潮汕路29号西一座底层11房	31m ²	1550	55800	9300	155	原承租方使用中，原 合同书期限至2026年 6月9日	原承租方不放弃 优先承租权
2	汕头市金平区潮汕路30号101-103房第一、二 格	48.8m ²	2440	87840	14640	244	原租赁期限内，原合 同书期限至2026年6 月24日	原承租方不放弃 优先承租权
3	汕头市金平区潮汕路30号之十四房	45m ²	1935	69660	11610	193.5	空置	不涉及
	合计			213300				