

## 招租公告信息表

项目编号：F202600447

项目名称：汕头市护堤路19号护堤纸业厂内5处房产

序号	招租标的地址	出租面积 (m <sup>2</sup> )	租金挂牌价 格(元 /月)	租金挂牌 总价 (元)	交易保证金 (元)	若出现网络竞 价, 定时报价 和连续报价的 最小加价幅度 (元/月)	出租期限	出租用途	使用情况	原承租方是 否放弃优先 承租权
1	汕头市护堤路19号护堤纸业厂内十八厂房	103.66	1037	24888	2489	104	2年	厂房	原租赁期限内, 原铺面租赁合同期限到2026年7月9日	原承租方不放弃优先承租权
2	汕头市护堤路19号护堤纸业厂内十九厂房	241.67	2417	58008	5801	242	2年	厂房	原租赁期限内, 原铺面租赁合同期限到2026年7月9日	原承租方不放弃优先承租权
3	汕头市护堤路19号护堤纸业厂内二十五厂房	320.21 (其中 厂房244.29、 搭建物75.92)	2761	66264	6627	277	2年	厂房	原租赁期限内, 原铺面租赁合同期限到2026年7月9日	原承租方不放弃优先承租权
4	汕头市护堤路19号护堤纸业厂内之四厂房	896.93	9867	236808	23681	987	2年	厂房	原租赁期限内, 原铺面租赁合同期限到2026年7月15日	原承租方不放弃优先承租权
5	汕头市护堤路19号护堤纸业厂内临街铺面天台搭建物	963.20	4816	173376	17338	482	3年	办公或仓 储	空置	不涉及
合计				559344						

备注：租金不包含该场地正常使用发生的水、电、气、通讯等基础配套设施产生的费用。