

附件4:

招租公告信息表

招租资产名称：汕头市护堤路168号汕头市公元感光材料工业总公司 3处场地
项目编号：FT202600024

序号	招租标的地址	出租面积（m²）	租金挂牌底价（元/月）	出租期限	租金挂牌总价（元）	交易保证金（元）	最小加价幅度（元/月）	使用情况	用电最高峰值小于
1	汕头市护堤路168号汕头市公元感光材料工业总公司东厂区原有机合成车间、酒精提纯车间、简易厂房（临建物）及空地	4535（其中有机合成车间1872、酒精提纯车间173、简易厂房（临建物）1200、空地1290）	35349	3年	1272564	212094	600	原承租方使用中，原租赁合同期限至2026年6月15日	200A
2	汕头市护堤路168号汕头市公元感光材料工业总公司食会堂中间首层部分房产及临建物	935（其中厂房845、临建物90）	11650	2年	279600	55920	200	原承租方使用中，原租赁合同期限至2026年7月15日	30A
3	汕头市护堤路168号汕头市公元感光材料工业总公司原堆场临建物	1500	10500	3年	378000	63000	200	原承租方使用中，原租赁合同期限至2026年6月15日	50A
	合计				1930164				