



商贸集团物业资产租赁评估收费标准

序号	年租金(元)	评估费率	计算公式	备注
1	100,000 以下	1.20%	评估费=评估年租金×评估费率	1、每宗评估费不足500元的按500元收取(即最低收费500元整)； 2、评估年租金指租期首年总租金(四舍五入至个位数)，评估费只对应评估费率其中一档，不作分段计费； 3、每宗评估费超过30000元的按30000元收取(即最高收费30000元整)。
2	100,000-300,000	1.10%		
3	300,001-500,000	1.00%		
4	500,001-800,000	0.90%		
5	800,001-1,000,000	0.85%		
6	1,000,001-2,000,000	0.80%		
7	2,000,001-4,000,000	0.75%		
8	4,000,000 以上	0.70%		