

## 物业评估收费标准

我司位于汕头市龙湖区天山路76号的天山商厦东栋303号房(建筑面积约260 m<sup>2</sup>)拟出租, 评估费以月租金为基数, 按以下计费:

月租金 (元)	计费率
5000 以下 (含 5000) 部分	40%
5000-10000 (不含 10000) 部分	35%
10000 以上 (含 10000) 部分	30%

评估费说明:

- 1、每处房产按实计算, 评估费高于 10000 元的, 按 10000 元收取。
- 2、不提供其他额外收费, 如交通费、吃宿费等。
- 3、委托平台摇珠服务费和涉及本次评估如需另外支付专家评审费用由我司支付。

汕头公路桥梁工程有限公司

2024年10月24日

